

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0007 תאריך: 12/01/2025 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בניה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-1792	0193-083	ארלזורוב 85	אפריקה ישראל מגורים בע"מ	שינויים חידוש היתר	1

פרוטוקול רשות רישוי ארלזורוב 85, ארלזורוב 87, אבן גבירול 112א, אבן גבירול 118

6213/1468	גוש/חלקה	24-1792	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	23/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0193-083	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

רמ-נח בע"מ

נתניהו יהונתן 1, אור יהודה 6037601 אפרירם בע"מ

נתניהו יהונתן 1ג, אור יהודה 6037601 מגדלי סומייל בע"מ

נתניהו יהונתן 1ג, אור יהודה 6037601 אפריקה ישראל מגורים בע"מ

נתניהו יהונתן 1ג, אור יהודה 6037601

עורך הבקשה

אבנר ישר

טשרניחובסקי 18, תל אביב - יפו 63291

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-25-0007 מתאריך 12/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעלי היתר,

לתקן טעות סופר בהיתר מספר 21-0784 שניתן בתאריך 29/12/2021: תירשם הערה כי תוקף היתר הינו ל- 6 שנים.

לאשר את הבקשה להסרת בעל היתר, חברה לנאמנות סומייל בע"מ ח.פ 514555507 ושינוי שם מורשה חתימה בהיתר מספר 21-0784 מ- שוב אריאל ת.ז 028747004 ואוליקר מאיר ת.ז 052761657 ל- מיכה קליין ת.ז 013234620 ויוסי בן אליעזר ת.ז 032128985.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

תנאים למתן היתר

תנאי	#
אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק	1
הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) - (מוצג 4402)	2
עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה	3
תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק	4

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה



עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הנדסה

הגשה מקוונת: 34046 בקשת רישוי: 24-1792
עמ' 2